

پیش نویسی قرارداد ۳ گانه تولید مرغ گوشتی زنجیره اجداد زربال (سهامی عام)

«پیش خرید مرغ زنده»

ماده (۱) طرفین قرارداد:

این قرارداد در تاریخ فیما بین که از این پس «خریدار» نامیده می شود از یک طرف و آقای فرزند به شماره شناسنامه صادره از تایید شماره ملی به نشانی : و تلفن که از این پس «فروشنده» نامیده می شود، از طرف دیگر منعقد گردید.

ماده (۲) موضوع قرارداد:

پیش خرید تمام نیمچه های گوشتی حاصله در بازه زمانی تا پایان ناشی از قراردادهای شماره مورخ و شماره مورخ با مشخصات کمی و کیفی معلوم و مندرج در این قرارداد که این نیمچه های گوشتی، مبیع نامیده می شوند.

ماده (۳) ثمن قرارداد و نحوه پرداخت:

۱-۳: بهای دان و جوجه های یکروزه موضوع قراردادهای شماره مورخ و شماره مورخ که بر اساس همان قراردادها به فروشنده تحویل گردیده است، جزء ثمن این قرارداد محسوب می شود و فروشنده با امضای این قرارداد اقرار به وصول می نماید.
۲-۳: مبنای قیمت هر کیلوگرم نیمچه گوشتی بر اساس قیمت تعیین شده توسط در روز تحویل نیمچه ها و پس از کسر ریال از و با احتساب کاهش یا افزایش های موجود در عرف بازار (زیر فی و بالای فی) خواهد بود که با تطبیق این بند و بند (۱-۳) تسویه خواهد شد.

ماده (۴) سایر شرایط:

۴-۱: محل تحویل نیمچه های گوشتی توسط فروشنده، باسکول کشتارگاه مورد نظر خریدار می باشد.
۴-۲: فروشنده متعهد می شود تا در تاریخ تحویل مبیع، بر اساس ثمن پرداختی خریدار و قیمت نیمچه های گوشتی در روز تحویل و وزن نیمچه های گوشتی قابل تحویل به خریدار (که توسط خریدار معین می شود) نیمچه های گوشتی معین شده را تحویل نماید.
۴-۳: ملاک تعیین قیمت روز نیمچه های گوشتی قیمت مصوب اعلامی از سوی در همان روز می باشد.
تبصره ۱: چنانچه در روز محاسبه، قیمت زیر فی اعلام شده باشد، مبلغ زیر فی نیز از قیمت مصوب کسر خواهد گردید.
۴-۴: حمل نیمچه های گوشتی موضوع این قرارداد و هزینه های مربوطه با خریدار است.

۴-۵: به محض تکمیل دوره پرورش و استحصال نیمچه های گوشتی، فروشنده مکلف و متعهد به تحویل آنها به خریدار است و از آن لحظه به بعد، این محصولات در يد فروشنده امانی هستند و عدم تحویل به خریدار، يد فروشنده را به ضمانتی تبدیل می نماید و بدیهی است با توجه به اینکه بهای نیمچه های گوشتی قبلاً به خریدار پرداخت شده و یا ترتیب پرداخت آن مشخص شده است، در صورت انتقال این محصولات از سوی فروشنده به اشخاص ثالث و عدم و تحویل به خریدار، از لحاظ کیفری تحت پیگرد خواهد بود و این موضوع حق خریدار برای مطالبه خسارات قانونی و قراردادی وارد بر خود را از بین نخواهد برد.

۴-۶: در تمام طول این قرارداد کارشناسان و مسئولان خریدار می توانند با مراجعه به محل مرغداری یا محل پرورش نیمچه های گوشتی، نسبت به بازرسی، آزمایش و پیگیری روند تکمیل فرآیند پرورش نیمچه های گوشتی اقدامات لازم را به عمل آورده و فروشنده متعهد می شود تا خریدار را در این خصوص به هر نحو مقتضی یاری نموده و لوازم مربوطه را فراهم نمایند.

۴-۷: ملاک وزن نیمچه های گوشتی تحویلی به خریدار صورتحساب ارائه شده از کشتارگاه مورد نظر خریدار می باشد.

۴-۸: تبصره ۲: افت و تلفات غیر نرمال به حساب مرغدار منظور می شود.

۴-۹: محصولات فروخته شده به خریدار نباید بیش از ۲۴ درصد آلايش داشته باشد. در غیر این صورت ما به التفاوت وزنی آن به ارزش ریالی مقوم و به حساب بدهکاری فروشنده منظور می شود و یا از حساب بستنکاری وی کسر می گردد.

تبصره ۳: در صورتی که آلايش محصولات تحویلی کمتر از ۲۲ درصد باشد ما به التفاوت وزنی آن به ارزش ریالی مقوم و به حساب طلبکاری فروشنده منظور خواهد گردید.