پیش نویس قرارداد 3 گانه تولید مرغ گوشتی زنجیره اجداد زربال(سهامی عام)

« پیش خرید مرغ زنده»

ماده 1) طرفین قرارداد:

این قرارداد در تاریخ فیمابین ...................که از این پس «خريدار» نامیده می شود از یک طرف و آقای ...............فرزند ..................به شماره شناسنامه .............. صادره از تایباد شماره ملی ............... به نشانی : ................ و تلفن ................. که از این پس« فروشنده » نامیده می شود، از طرف دیگر منعقد گردید.

ماده 2) موضوع قرارداد:

پیش خرید تمام نیمچه­های گوشتی حاصله در بازه زمانی تا پایان ناشی از قراردادهای شماره مورخ و شماره مورخ با مشخصات کمی و کیفی معلوم و مندرج در این قرارداد که این نیمچه های گوشتی، مبیع نامیده می شوند.

ماده 3) ثمن قرارداد و نحوه پرداخت:

1-3: بهای دان و جوجه های یکروزه موضوع قراردادهای شماره مورخ و شماره مورخ که بر اساس همان قراردادها به فروشنده تحویل گردیده است، جزء ثمن این قرارداد محسوب می شود و فروشنده با امضای این قرارداد اقرار به وصول می نماید.

2-3: مبنای قیمت هر کیلوگرم نیمچه گوشتی بر اساس قیمت تعیین شده توسط در روز تحویل نیمچه ها و پس از کسر .............. ریال از و باحتساب کاهش یا افزایش های موجود در عرف بازار (زیر فی و بالای فی) خواهد بود که با تطبیق این بند و بند (1-3) تسویه خواهد شد.

ماده 4) سایر شرایط:

1-4: محل تحویل نیمچه های گوشتی توسط فروشنده، باسکول کشتارگاه مورد نظر خریدار می­باشد.

2-4: فروشنده متعهد می شود تا در تاریخ تحویل مبیع، بر اساس ثمن پرداختی خريدار و قیمت نیمچه های گوشتی در روز تحویل و وزن نیمچه های گوشتی قابل تحویل به خریدار (که توسط خریدار معین می­شود) نیمچه­های گوشتی معین شده را تحویل نماید.

3-4: ملاک تعیین قیمت روز نیمچه های گوشتی قیمت مصوب اعلامی از سوی در همان روز می­باشد.

تبصره 1 :چنانچه در روز محاسبه ،قيمت زير في اعلام شده باشد ، مبلغ زير في نیز از قیمت مصوب کسر خواهد گردید.

4-4: حمل نیمچه های گوشتی موضوع این قرارداد و هزینه­های مربوطه با خریدار است.

|  |  |
| --- | --- |
| 5-4: به محض تکمیل دوره پرورش و استحصال نیمچه­های گوشتی، فروشنده مکلف و متعهد به تحویل آنها به خریدار است و از آن لحظه به بعد، این محصولات در ید فروشنده امانی هستند و عدم تحویل به خریدار، ید فروشنده را به ضمانی تبدیل می­نماید و بدیهی است با توجه به اینکه بهای نیمچه­های گوشتی قبلاً به خریدار پرداخت شده و یا ترتیب پرداخت آن مشخص شده است، در صورت انتقال این محصولات از سوی فروشنده به اشخاص ثالث و عدم و تحویل به خریدار، از لحاظ کیفری تحت پیگرد خواهد بود و این موضوع حق خریدار برای مطالبه خسارات قانونی و قراردادی وارد بر خود را از بین نخواهد برد. |  |

6-4: در تمام طول این قرارداد کارشناسان و مسئولان خریدار می توانند با مراجعه به محل مرغداری یا محل پرورش نیمچه های گوشتی، نسبت به بازرسی، آزمایش و پیگیری روند تکمیل فرآیند پرورش نیمچه های گوشتی اقدامات لازم را به عمل آورده و فروشنده متعهد می شود تا خریدار را در این خصوص به هر نحو مقتضی یاری نموده و لوازم مربوطه را فراهم نمایند.

7-4: ملاک وزن نیمچه های گوشتی تحویلی به خریدار صورتحساب ارائه شده از کشتارگاه مورد نظر خریدار می­باشد.

8-4:تبصره 2 : افت و تلفات غير نرمال به حساب مرغدار منظور مي شود .

9-4: محصولات فروخته شده به خریدار نباید بیش از 24 درصد آلایش داشته باشد. در غیر این صورت ما به التفاوت وزنی آن به ارزش ریالی مقوم و به حساب بدهکاری فروشنده منظور می شود و یا از حساب بستانکاری وی کسر می گردد.

تبصره 3 : در صورتی که آلایش محصولات تحویلی کمتر از 22 درصد باشد ما به التفاوت وزنی آن به ارزش ریالی مقوم و به حساب طلبکاری فروشنده منظور خواهد گردید.