**پیش نویس قرارداد مشارکت تولید مرغ گوشتی زنجیره اجداد زربال ( سهامی عام)**

**آورده طرفین :**

**آورده طرف اول به شرح ذیل می‌باشد :**

**الف : تامین جوجه گوشتی نژاد راس (100 درصد )**

**ب: دان آماده ( 100 دصد )**

**ب: واکسن (100 درصد )**

**ج : دارو (100 درصد )**

**آورده طرف دوم قرارداد به شرح ذیل می‌باشد :**

**الف: فارم مرغداری**

**ب: اجرای مدیریت کامل و پرورش مرغ گوشتی به همراه تمامی هزینه ها و هزینه پرسنل .**

الزامات و تعهدات طرف اول قرارداد :

* **صدور بیمه نامه کشاورزی مربوط به دوره قرارداد.**
* **زمان بارگیری حمل مرغ گوشتی در پایان دوره جهت ترخیص به کشتارگاه یا فروش مرغ زنده از طریق صدور حواله بعهده طرف اول می‌باشد.**
* **کرایه حمل دان پلت به عهده طرف اول می‌باشد و کارمزد تولید دان بعهده طرف اول میباشد.**
* **کرایه حمل جوجه از جوجه کشی به فارم و دان از کارخانه بر عهده طرف اول قرارداد میباشد.**

الزامات و تعهدات طرف دوم قرارداد :

* **دارا بودن پروانه مورد نیاز قانونی جهت پرورش مرغ گوشتی و مدارک لازم جهت نگهداری و پرورش.**
* **تامین فضای مناسب پرورش و آماده­سازی و ضد عفونی نمودن فارم­ها با صلاحدید طرف اول بعهده طرف دوم.**
* **طرف دوم باید مالک محل موضوع قرارداد و یا مالک منافع آن تا پایان مدت قرارداد بوده باشد.**
* **اخذ مجوزهای لازم ؛ تامین و استخدام نیروی انسانی کافی و کارآمد و پرداخت کلیه حقوق و مزایای قانونی پرسنل ؛ تامین وسایل نقلیه حین پرورش بعلاوه هزینه برق ؛ تلفن و تهیه سوخت در دوران پرورش و سایر هزینه های جاری.**
* **متعهد به تامین بیمه پرسنل بوده و مسئول حوادث ناشی از کار پرسنل خویش.**
* **متعهد به ثبت دقیق آمار گله و ارسال آن به طرف اول بصورت روزانه یا هفتگی.**
* **تامین نیروی انسانی لازم جهت تخلیه مرغ گوشتی و بارگیری و نیز جوجه ریزی ابتدا و انتهای هر دوره.**
* **اخذ گواهی سلامت و مجوز کشتار گله را وفق ضوابط هنگام تحویل مرغ به کشتارگاه طرف اول.**
* **بیمه حوادث کلیه تاسیسات مرغداری محل پرورش را بیمه حوادث.**
* **در پایان قرارداد اقدام نسبت به ارایه مفاصا حساب ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی.**
* **کود پایان دوره در صورت اعلام رضایت کارگروه از طرف اول متعلق به طرف دوم قرارداد می‌باشد.**
* **کلیه هزینه و کسورات قانونی به عهده طرف دوم میباشد .**
* **سهم 100 درصد از مرغ زنده مربوط به طرف اول و از سود حاصل از فروش مرغ زنده .. تا .. درصد مربوط به طرف دوم.**